

河南省注册造价工程师协会文件

豫价协〔2022〕6号

关于印发《河南省建设工程造价咨询行业 服务收费市场参考价格》的通知

各省辖市、省直管县工程造价管理协会、各会员单位、有关单位：

为适应河南省建设工程造价咨询行业发展，满足造价咨询服务在项目建设全过程各阶段咨询服务的需要，促进我省工程造价咨询行业服务质量和水平进一步提高，引导行业加强自律、良性竞争，维护行业公平竞争有序的环境，省协会在收集、整理和分析全国各地工程造价咨询收费标准的基础上，结合当前我省工程造价咨询行业服务收费的实际情况，经长期市场调查、多次专家论证、评审等程序，省协会组织编制了《河南省建设工程造价咨询行业服务收费市场参考价格》（以下简称《参考价格》），作为河南省工程造价咨

询服务项目和我协会单位会员执业收费的参考依据，现予公开发布。

《参考价格》适用于各阶段造价咨询服务，对于全过程造价咨询服务类型，包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、施工阶段、竣工阶段及项目后评价阶段部分或全部造价咨询服务，根据委托阶段具体服务内容，参照划分标准可进行累加计取。

工程造价咨询的服务质量应严格遵守国家法律、法规及《建设工程造价咨询规范》。《参考价格》收费标准上下浮幅度不得超过 20%。

本《参考价格》自 2022 年 3 月 24 日正式印发之日起实施，最终解释权归河南省注册造价工程师协会。

附件一：《河南省建设工程造价咨询行业服务收费市场参考价格》

附件二：《驻场人员增加工日费用标准表》

附件三：《建设工程造价咨询收费专业工程调整系数表》



附件一： 河南省建设工程造价咨询行业服务收费市场参考价格

序 号	咨询项目名称	服务内容	计费基数		划分标准 (万元)						备注
					≤500	500<X ≤1000	1000< X≤ 5000	5000< X≤ 10000	10000< X≤ 50000	X> 50000	
1	投资估算编制或审核	编制或审核项目投资估算，出具投资估算报告或审核报告	总投资		1.5‰	1.2‰	1‰	0.8‰	0.6‰	0.5‰	
2	设计概算编制或审核	编制或审核项目设计概算，出具工程概算书或审核报告	概算价		3‰	2.5‰	2.2‰	2‰	1.6‰	1.5‰	
3	施工图预算编制或审核	编制或审核施工图预算，出具施工图预算书或审核报告	预算价		4.0‰	3.7‰	3.4‰	2.9‰	2.6‰	2.2‰	
4	工程量清单及招标控制价编制	编制工程量清单及招标控制价并出具成果文件	招标控制价(最高投标限价)		5‰	4.6‰	4.2‰	3.6‰	3.2‰	2.8‰	仅编制工程量清单按收费标准的 60%计算
5	工程量清单及招标控制价审核	审核工程量清单及招标控制价并出具审核报告	基本收费	送审价	4.0‰	3.7‰	3.4‰	2.9‰	2.6‰	2.2‰	
			核减(增)另收费	核减额 + 核增额	3%-5%						

6	施工阶段造价咨询	制定造价控制的实施方案；合同价款咨询；审核工程预付款、期中结算及其价款支付；工程变更、签证及索赔管理；材料、设备的询价，提供核价建议；工程造价动态管理；工程技术经济指标分析	基本收费	合同价	10%	9%	8%	7%	5.6%	4%	不包括驻场人员费用
		核减(增)另收费	核减额 + 核增额	6%—8%						服务期限同施工合同约定的工期	
		驻场人员增加费用		费用标准详见附件二							
7	工程结算编制	编制工程结算并出具工程结算书	结算价		5%	4.5%	4%	3.5%	3.2%	2.8%	
8	工程结算审核	审核工程结算书并出具工程结算审核报告	基本收费	送审价	3.6%	3%	2.5%	2%	1.5%	1.2%	
			核减(增)另收费	核减额 + 核增额	一审（6%—8%），二审 10%						
9	工程竣工决算编制	编制工程竣工决算并出具决算成果文件	决算额		4%		3%		2%		
10	工程竣工决算专项审核	对竣工决算成果文件中某项工程投资额进行专业复核	审核额		3%		2%		1%		
11	方案测算/比选	包括但不限于设计方案、实施方案的测算或比选	每个方案测算价		3%	2.5%	2.2%	2%	1.6%	1.5%	
12	后评估	项目投资的后评估	决算额		2.5%	2.2%	1.9%	1.7%	1.5%	1.3%	
13	工程造价纠纷鉴定/鉴证	对纠纷项目的工程造价进行编制并出具鉴定意见书	鉴定标的额		10%	9%	8%	8%	8%	8%	现场踏勘费 3000—5000 元/ 天
14	钢筋精细计算	按构件类型、钢筋规格型号分析计算	吨		15 元/吨						

说明：

1.本办法均按差额定率累进法计费，造价咨询服务费收费不足3000元时，按3000元收取。

2.工程主材、设备无论是否计入控制价、结算价等，均应计入计费基数。

3.按建筑面积计算咨询费的可按上述计费标准折合计取。

4.不同专业工程调整系数见附件三。

5.非咨询人原因造成项目需要反复计算的、工作量增加的、服务期限延长的，应增加咨询费。

6.为保证工程造价咨询工作顺利实施，在咨询人开展服务工作前，委托方应预付不低于**30%的咨询费**。

例：差额定率累进法计费,例如某工程编制工程量清单及招标控制价5000万元，计算收费额如下：

$500 \text{ 万元} \times 5\% = 2.50 \text{ 万元}$

$(1000 - 500) \text{ 万元} \times 4.6\% = 2.30 \text{ 万元}$

$(5000 - 1000) \text{ 万元} \times 4.2\% = 16.80 \text{ 万元}$

应收咨询服务费合计： $2.50 + 2.30 + 16.80 = 21.60 \text{ 万元}$

附件二：驻场人员增加工日费用标准表

造价人员级别	工日费用标准（元/人·工日）
具有一级造价工程师及 正高级职称	1200-1500
具有一级造价工程师及 高级职称	900-1200
具有一级造价工程师或 中级职称	600-900
二级造价工程师或 造价人员	400-600

说明：

零星造价咨询服务计日收费也可按此标准。

附件三：建设工程造价咨询收费专业工程调整系数表

序号	工程类别	专业调整系数
1	房屋建筑工程	1.0
2	市政工程	0.8
3	水利电力工程	1.0
4	机场场道工程	1.0
5	公路道路工程	0.8
6	城市轨道工程	0.8
7	桥梁隧道工程	1.0
8	港口工程	0.8
9	井巷矿山工程	1.1
10	园林绿化工程	1.1
11	装饰装修工程	1.2
12	仿古建筑工程	1.2
13	安装工程	1.3
14	其他工程	1.0